

Số: /TB-SXD

Nam Định, ngày tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Giám đốc Sở Xây dựng tại hội nghị giao tuần 03 tháng 11 và nhiệm vụ trọng tâm tuần 04 tháng 11 năm 2022

Ngày 22/11/2022 thực hiện quy chế làm việc của cơ quan. Ban Giám đốc Sở Xây dựng tổ chức hội nghị giao ban. Thành phần tham dự hội nghị gồm Ban Giám đốc Sở, Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quy hoạch kiến trúc. Sau khi nghe đồng chí Chánh Văn phòng báo cáo, các thành viên tham dự hội nghị phát biểu ý kiến. Đồng chí Giám đốc Sở chủ trì hội nghị thống nhất một số nội dung sau:

1. Nhiệm vụ chung:

- Tập trung công tác kiểm điểm, đánh giá xếp loại cán bộ công chức viên chức. Phân công các đồng chí Lãnh đạo Sở phụ trách đơn vị nào tham gia dự chỉ đạo họp kiểm điểm, đánh giá xếp loại các đơn vị đó;

- Tiếp tục triển khai các biện pháp khắc phục vi phạm, khuyết điểm mà Đoàn Kiểm tra 477 chỉ ra; phân công các đồng chí Lãnh đạo Sở phụ trách lĩnh vực nào có trách nhiệm chủ động trực tiếp đôn đốc, kiểm tra có biện pháp khắc phục và giải quyết kịp thời các vướng mắc trong quá trình thực hiện. Ban Giám đốc Sở phân công đồng chí Trần Thế Anh – Phó Giám đốc Sở tổng hợp kết quả và báo cáo khi có yêu cầu.

- Thống nhất phân công đồng chí Phan Ngọc Linh – Phó Giám đốc Sở kiểm tra, ký văn bản tham gia ý kiến về hồ sơ quy hoạch chung các xã kể từ ngày 22/11/2022.

- Các đồng chí trong Ban Giám đốc Sở tăng cường kiểm tra, đôn đốc các nhiệm vụ, công việc phân công và các đơn vị phụ trách thực hiện theo đúng quy định của pháp luật đảm bảo tiến độ, chất lượng.

- Giao Văn phòng Sở dự thảo văn bản chỉ đạo các phòng chuyên môn, đơn vị tiếp tục nghiên cứu các quy định của pháp luật, chỉ tham mưu trình Lãnh đạo Sở ký trình, phê duyệt khi đầy đủ các căn cứ pháp lý theo quy định của pháp luật; Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Lãnh đạo Sở về các nội dung tham mưu;

2. Nhiệm vụ cụ thể:

2.1. Khối đồng chí Phan Ngọc Linh - Phó Giám đốc Sở và Phòng Quy hoạch kiến trúc:

- Chuẩn bị tài liệu báo cáo Đoàn giám sát Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh.

- Tập trung triển khai các thủ tục về Lập Quy chế quản lý kiến trúc thành phố Nam Định và quy hoạch vùng liên huyện Nam Trực – Trực Ninh.

- Quy hoạch phân khu XI.A: Tổ chức hội nghị với các đơn vị để thực hiện việc thanh lý hợp đồng trong tháng 11/2022.

- Tiếp tục thực hiện Xây dựng Chương trình nhà ở tỉnh Nam Định giai đoạn 2021-2030; khẩn trương hoàn chỉnh Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Nam Định năm 2023 để họp với các đơn vị có liên quan trong tháng 11/2022.

- Chỉ đạo phòng chuyên môn tham mưu giải quyết đơn của ông Nguyễn Văn Quang.

- Tham mưu văn bản lấy ý kiến Bộ Xây dựng về quy hoạch sử dụng đất của hàng bán lẻ xăng dầu, hoàn thành trong tháng 11/2022.

2.2. Khối đồng chí Trần Thế Anh - Phó Giám đốc Sở:

- Công tác GPMB: Nghiên cứu thực hiện theo quy định của pháp luật và chức năng nhiệm vụ của Sở.

- Tập trung thẩm định dự án phục hồi kinh tế, dự án trọng điểm của tỉnh.

- Tham mưu Văn bản lấy ý kiến Bộ Xây dựng về các nội dung vướng mắc trong công tác thẩm định dự án đầu tư.

- Nghiên cứu các quy định về thẩm quyền thẩm định chi phí thiết bị, giá thiết bị của Dự án Bệnh viện đa khoa tỉnh.

2.3. Khối đồng chí Nguyễn Anh Tuấn - Phó Giám đốc Sở:

- Tiếp tục đẩy nhanh thẩm định Dự án khu tái định cư, khu dân cư tập trung. Hàng tuần có báo cáo về số lượng hồ sơ thẩm định tại đơn vị.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu: Tăng cường chỉ đạo kiểm tra công tác nghiệm thu các dự án vốn khác.

- Đôn đốc, làm việc với Bộ Xây dựng thẩm định Báo cáo rà soát, đánh giá tiêu chí đô thị loại I đối với thành phố Nam Định (dự kiến mở rộng)/.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Sở (để báo cáo);
- Phòng chuyên môn Sở;
- Các đơn vị trực thuộc Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VP,VT (15b).

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Thanh Dũng